

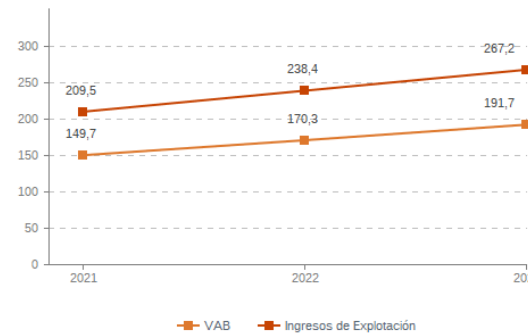
Sistema Productivo: Salud y asistencia social

Actividad: Residencias para personas mayores

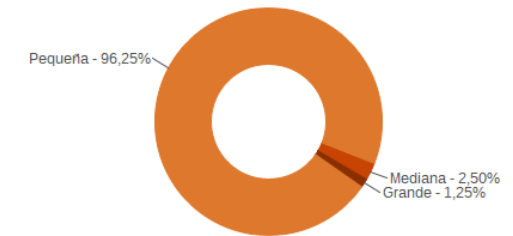
ESTUDIO GLOBAL

	Peso en el SPS
Empresas 80	9,98%
Ingresos 267,2 mill. euros	21,84%
VAB 191,7 mill. euros	28,13%
Empleos 6.660	32,78%

Evolución del VAB y de los Ingresos
Agregado, mill. euros (2021-2023)



Estructura empresarial
(2023)



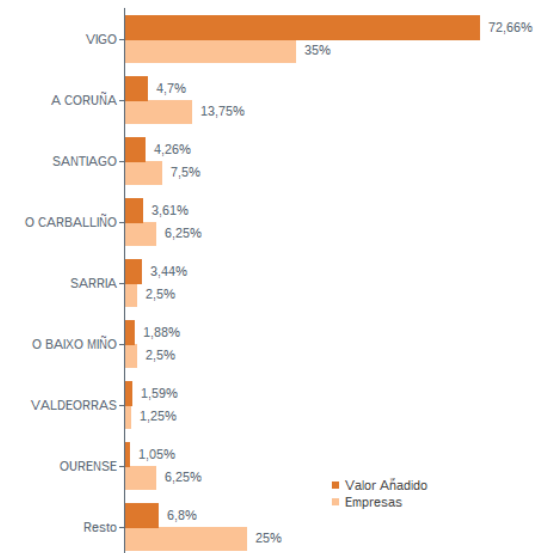
Principales datos económicos

Medianas	2021	2022	2023
Variación de los ingresos de explotación	3,87%	8,37%	8,30%
Variación del valor añadido bruto	4,22%	7,48%	8,87%
Rotación de activos	1,02	1,03	1,17
Margen de explotación	6,46%	6,58%	8,29%
Rentabilidad económica	5,89%	6,85%	9,11%
Rentabilidad financiera	10,26%	12,75%	13,27%
Coste de la deuda	2,35%	2,52%	4,20%
Apalancamiento	0,03	0,05	0,05
Empleo (media agregada)	75	82	86
Ingresos por empleado (€)	35.393	37.332	38.668
Valor añadido bruto por empleado (€)	25.186	26.508	27.942
Coste medio por empleado (€)	21.525	22.376	23.492

Distribución geográfica (2023)

Por provincia	Empresas	VAB
A CORUÑA	25	22,3 mill. euros
LUGO	6	8,9 mill. euros
OURENSE	13	12,9 mill. euros
PONTEVEDRA	36	147,7 mill. euros

Por comarca



Sistema Productivo: Salud y asistencia social

Actividad: Residencias para personas mayores

RANKING EMPRESAS 2023

Por ingresos

	VAB	Ingresos
1- GERIATROS, S.A.U.	76.253,9 mil. €	104.713,7 mil. €
2- CASTA SALUD, S.L.	13.268,8 mil. €	19.523,3 mil. €
3- GERIATRICOS DEL PRINCIPADO, S.A.	12.095,2 mil. €	17.981,9 mil. €
4- SARRIKUE, S.L.	5.324,2 mil. €	8.382,7 mil. €
5- SERGE LUCENSE, S.A.	5.358,7 mil. €	6.777,2 mil. €
6- GESMEDICAL-DIS, S.L.	5.017,0 mil. €	6.566,4 mil. €
7- CENTROS DE DEPENDENCIA LA VIÑA, S.L.	4.444,4 mil. €	5.383,8 mil. €
8- CASA LARRAÑAGA, S.L.	3.573,7 mil. €	5.175,3 mil. €

Por VAB

	VAB	Ingresos
1- GERIATROS, S.A.U.	76.253,9 mil. €	104.713,7 mil. €
2- CASTA SALUD, S.L.	13.268,8 mil. €	19.523,3 mil. €
3- GERIATRICOS DEL PRINCIPADO, S.A.	12.095,2 mil. €	17.981,9 mil. €
4- SERGE LUCENSE, S.A.	5.358,7 mil. €	6.777,2 mil. €
5- SARRIKUE, S.L.	5.324,2 mil. €	8.382,7 mil. €
6- GESMEDICAL-DIS, S.L.	5.017,0 mil. €	6.566,4 mil. €
7- CENTROS DE DEPENDENCIA LA VIÑA, S.L.	4.444,4 mil. €	5.383,8 mil. €
8- CASA LARRAÑAGA, S.L.	3.573,7 mil. €	5.175,3 mil. €

Por empleo

	Nº empleados	Ingresos por empleado	VAB por empleado
1- GERIATROS, S.A.U.	2.708	38.668 €	28.159 €
2- GERIATRICOS DEL PRINCIPADO, S.A.	436	41.243 €	27.741 €
3- CASTA SALUD, S.L.	405	48.206 €	32.762 €
4- SERGE LUCENSE, S.A.	218	31.088 €	24.581 €
5- GESMEDICAL-DIS, S.L.	175	37.522 €	28.668 €
6- SARRIKUE, S.L.	150	55.885 €	35.495 €
7- CASA LARRAÑAGA, S.L.	144	35.940 €	24.817 €
8- CENTROS DE DEPENDENCIA LA VIÑA, S.L.	138	39.013 €	32.205 €

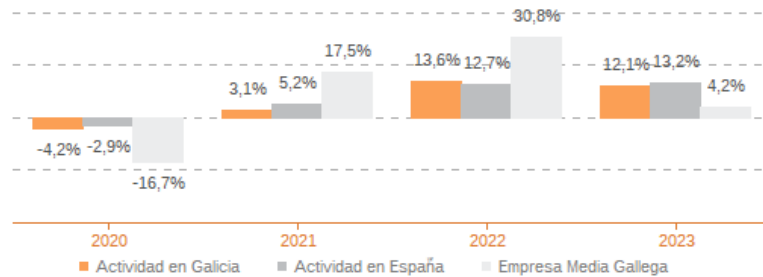
Sistema Productivo: Salud y asistencia social Actividad: Residencias para personas mayores

ESTUDIO COMPARATIVO

Actividad en Galicia -- Actividad en España -- Empresa media gallega
Para una muestra homogénea a 5 años

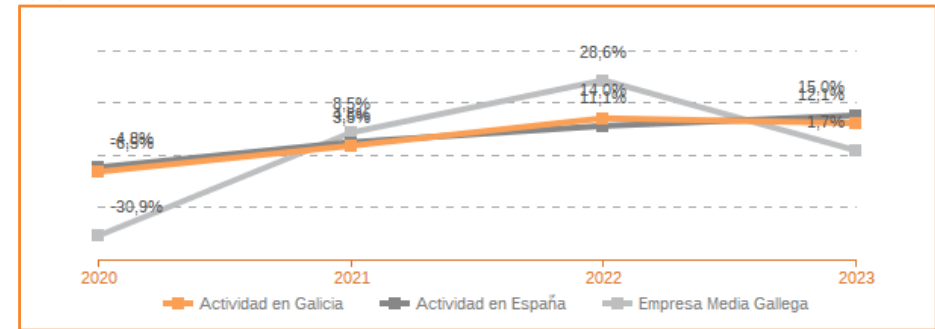
Tasa variación de los ingresos de explotación

Agregado (2020-2023)



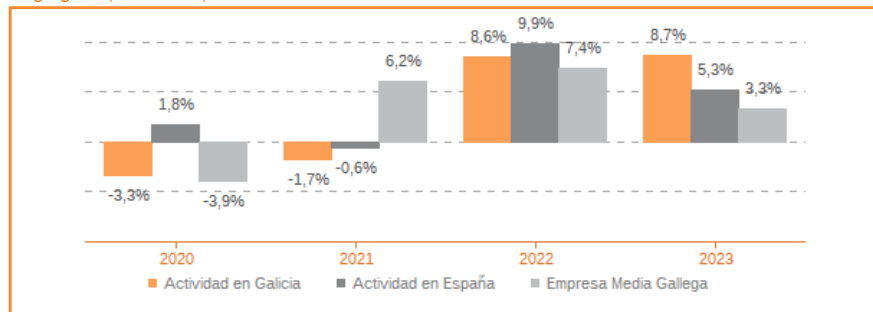
Tasa de variación del VAB

Agregado (2020-2023)



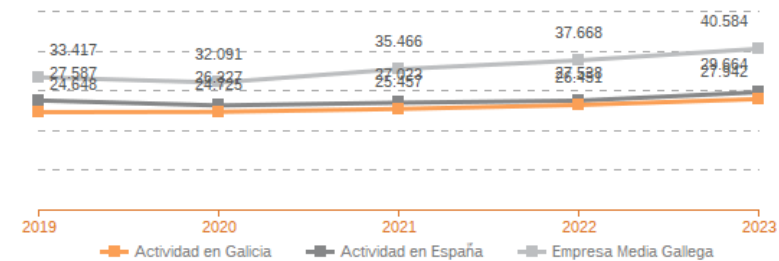
Tasa de variación del empleo

Agregado (2020-2023)



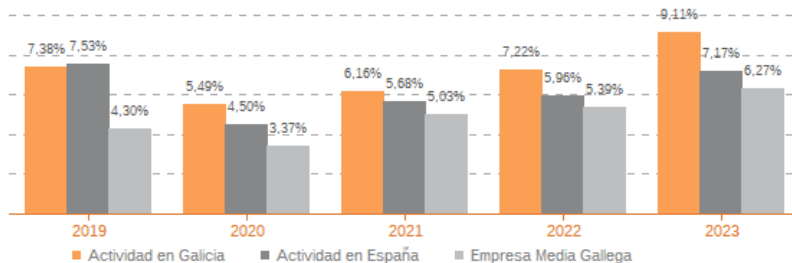
Evolución de la productividad del empleo

VAB por empleado, euros / Medianas (2019-2023)



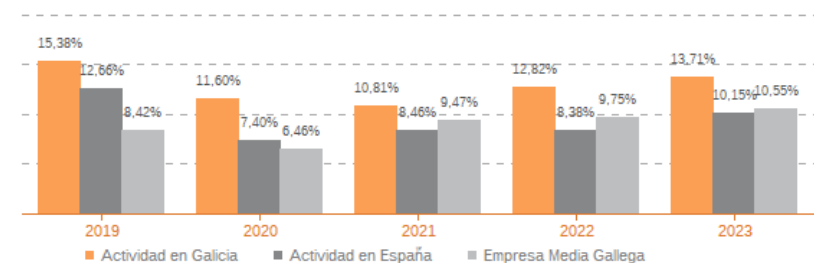
Evolución de rentabilidad económica

Medianas (2020-2023)



Evolución de rentabilidad financiera

Medianas (2020-2023)



Sistema Productivo: Salud y asistencia social

Actividad: Residencias para personas mayores

LIDERES DE LA ACTIVIDAD

Operaciones, inversión y financiación*

	Líder	2023	Diferencia sector
Consumos de explotación	RESIDENCIA TERCERA EDAD MOLEDO, S.L.	0,08%	-10,21
Valor añadido bruto (VAB)	SALGADO FACILITY SERVICES, S.L.	97,05%	+23,85
Gastos de personal	VIVIENDA A MILAGROSA, S.L.	28,98%	-30,68
Resultado de explotación (EBIT)	SOGASERSO, S.A.	56,87%	+48,58
Resultado financiero	SOGASERSO, S.A.	15,42%	+15,72
Resultado del ejercicio	SOGASERSO, S.A.	54,67%	+48,81
Activo no corriente	PEARCOR, S.L.	99,72%	+29,01
Inmovilizado intangible	SARAIVA CENTROS DE DIA, S.L.	83,16%	+82,77
Activo corriente	NOSOS AVOS, S.L.	99,31%	+70,02
Patrimonio neto	SOGASERSO, S.A.	97,59%	+46,93
Pasivo no corriente	AVOS FELICES, S.L.	0,09%	-17,17
Pasivo corriente	SOGASERSO, S.A.	1,96%	-17,17

* Los % están calculados sobre el total de ingresos de explotación, sobre el activo total para las variables de activo y sobre el pasivo total para las variables de pasivo.

Ratios de rentabilidad

	Líder	2023	Diferencia sector
Rentabilidad económica	VIVIENDA A MILAGROSA, S.L.	62,80%	+53,69
Rentabilidad financiera	VIVIENDA A MILAGROSA, S.L.	189,32%	+176,05
Margen	SOGASERSO, S.A.	56,87%	+48,58

Ratios de liquidez

	Líder	2023	Diferencia sector
Liquidez	SOGASERSO, S.A.	13,34	+11,91
Liquidez inmediata	SOGASERSO, S.A.	13,34	+11,92
Fondo de maniobra/inversión	SOGASERSO, S.A.	92,51%	+39,61
Solidez	NOSOS AVOS, S.L.	125,84	+125,05

Solvencia

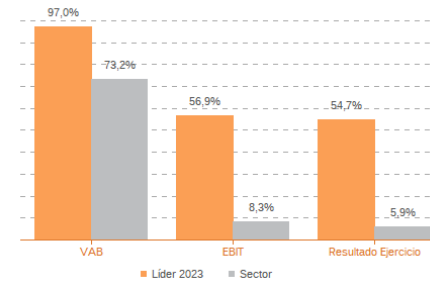
	Líder	2023	Diferencia sector
Endeudamiento	SOGASERSO, S.A.	0,02	-0,93
Calidad de la deuda	VIVIENDA COMUNITARIA SAMPEDRO, S.L.	100,00%	+75,52
Solvencia total	SOGASERSO, S.A.	41,49	+39,46

Eficiencia y estructura de costes

	Líder	2023	Diferencia sector
VAB por empleado (€)	VIVIENDA A MILAGROSA, S.L.	47.824	+19.882
Ingresos por empleado (€)	VIVIENDA A MILAGROSA, S.L.	85.754	+47.086
Periodo medio de cobro (días)	CENTROS DE MAYORES LA PAZ SAN COSME, S.L.	0	-8
Periodo medio de pago (días)	SALGADO FACILITY SERVICES, S.L.	2.497	+2.330
Rotación de existencias	VILA DO CONDE, S.L.	646,00	+629,43
Rotación de activos	TEKOVE ATENCION SOCIAL, S.L.	10,90	+9,73
Coste de la deuda	RESIDENCIA LA LUZ, S.L.	0,00%	-4,20
Coste por empleado (€)	GERO VITALIA GUADALAJARA, S.L.	18.186	-5.306

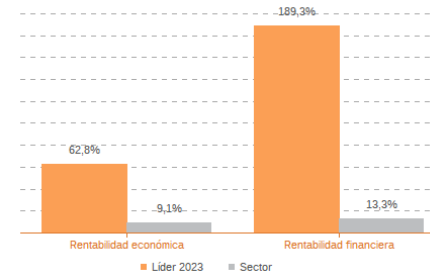
Los valores del sector corresponden a la mediana.

Comparación de resultados (2023)



Valor añadido bruto (VAB):
SALGADO FACILITY SERVICES, S.L.
Resultado de explotación (EBIT):
SOGASERSO, S.A.
Resultado del ejercicio:
SOGASERSO, S.A.

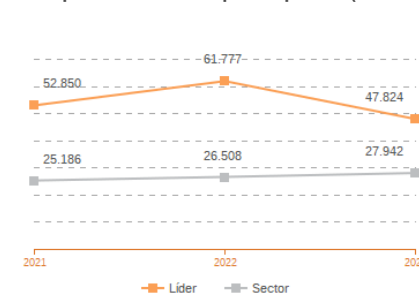
Comparación de rentabilidades (2023)



Rentabilidad económica:
VIVIENDA A MILAGROSA, S.L.
Rentabilidad financiera:
VIVIENDA A MILAGROSA, S.L.

Los valores del sector corresponden a la mediana.

Comparación del VAB por empleado (2021-2023)

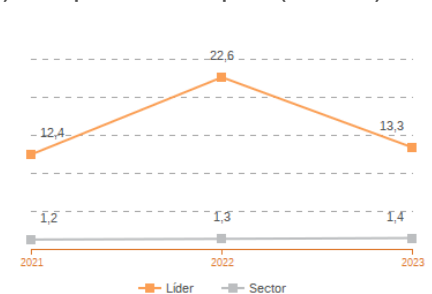


Líderes

2021: RAIOLA SAPM, S.L.
2022: RAIOLA SAPM, S.L.
2023: VIVIENDA A MILAGROSA, S.L.

Los valores del sector corresponden a la mediana.

Comparación de la liquidez (2021-2023)



Líderes

2021: FRACORSAN, S.L.
2022: SOGASERSO, S.A.
2023: SOGASERSO, S.A.

Sistema Productivo: Salud y asistencia social

Actividad: Residencias para personas mayores

INDICADORES ARDÁN DE MEJORES PRÁCTICAS*

Alta Productividad--Alto Rendimiento--Fortaleza Financiera--Gacela--Generadora de Riqueza--Global--Innovadora—Circular--Empresa Igual en Género--Gestión del Talento



2 empresas

2,50%
de las empresas de la
actividad

0,25%
de las empresas del
sistema productivo

CENTROS DE MAYORES LA PAZ SAN COSME, S.L.
NOSOS AVOS, S.L.

Sistema Productivo: Salud y asistencia social

Actividad: Residencias para personas mayores

INDICADORES ARDÁN DE MEJORES PRÁCTICAS*

Alta Productividad--Alto Rendimiento--Fortaleza Financiera--Gacela--Generadora de Riqueza--Global--Innovadora—Circular--Empresa Igual en Género--Gestión del Talento



1 empresas

1,25%

de las empresas de la actividad

0,12%

de las empresas del sistema productivo

COVIASSTEC SILLEDA, S.L.